



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
Посл. бр. 6 Ст 125/2025
25.11.2025. године
Београд
Масарикова бр. 2

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Лејла Братић, одлучујући о предлогу предлагача Робне куће Београд доо Београд, ул. Макензијева бр. 57, матични број 17143352, ПИБ 104309763, кога заступа Никола Протић, адвокат из Београда, ул. Интернационалних бригада бр. 69, за покретање стечајног поступка над стечајним дужником КГ-Катрин Групација 2022 доо Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 231, локал 329, матични број 21864773, ПИБ 113425574, на рочишту одржаном дана 25.11.2025. године, донео је следеће:

Р Е Ш Е Њ Е

I УСВАЈА СЕ предлог предлагача за покретање стечајног поступка над стечајним дужником КГ-Катрин Групација 2022 доо Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 231, локал 329, матични број 21864773, ПИБ 113425574.

II ОТВАРА СЕ стечајни поступак над стечајним дужником КГ-Катрин Групација 2022 доо Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 231, локал 329, матични број 21864773, ПИБ 113425574.

III УТВРЂУЈЕ СЕ постојање стечајног разлога – трајнија неспособност плаћања.

IV Именује се за стечајног управника Весна Митрић из Београда.

V ПОЗИВАЈУ СЕ повериоци да у року од 120 дана од дана објављивања огласа о отварању поступка стечаја над стечајним дужником у „Службеном гласнику РС“ пријаве Привредном суду у Београду своја обезбеђена и необезбеђена потраживања.

VI ПОЗИВАЈУ СЕ дужници стечајног дужника да испуне своје обавезе према стечајној маси.

VII ОДРЕЂУЈЕ СЕ прво поверилачко рочиште на коме ће се расправљати о извештају о економско-финансијском положају стечајног дужника за **25.12.2025. године, у 11.30 часова**, које ће се одржати у Привредном суду у Београду, Масарикова бр. 2, у судници бр. 130, спрат I.

VIII ОДРЕЂУЈЕ СЕ испитно рочиште које ће се одржати дана **28.05.2026. године, у 11.00 часова**, у Привредном суду у Београду, ул. Масарикова бр. 2, у судници бр. 130, спрат I.

IX Оглас о отварању поступка стечаја над стечајним дужником објављен је на огласној табли суда.

Образложење

Дана 31.07.2025. године, предлагач Робне куће Београд доо Београд, ул. Макензијева бр. 57, матични број 17143352, ПИБ 104309763, поднео је предлог за покретање стечајног поступка над стечајним дужником КГ-Катрин Групација 2022 доо Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 231, локал 329, матични број 21864773, ПИБ 113425574, из стечајног разлога трајнија неспособност плаћања. У образложењу предлога је навео да је предлагач, као закуподавац, са стечајним дужником, као закупцем, закључио дана 09.05.2023. године уговор о закупу пословног простора ознаке 1.2 у Београду, у пословној згради Робна кућа Београђанка, који се налази на првом спрату, укупне површине 150 м². Након тога су закључили и анекс број 1 уговора дана 11.06.2024. године којим је трајање уговора од 09.05.2023. године продужено за годину дана, до 09.05.2025. године. Поред наведених уговора закључили су и уговор о закупу складишног простора ознаке број 2.1 дана 09.05.2023. године. Током трајања уговорног односа, дужник од јануара 2025. године до дана подношења предлога није вршио плаћање месечних износа закупнине. Предлагач је дужнику издавао фактуре које су достављање путем ефактуре, а које су одobreне од стране дужника. На дан 30.07.2025. године, потраживање предлагача према стечајном дужнику износи укупно 1.226.467,06 динара. Даље је навео да је стечајни дужник у непрекидној блокади почев од 28.04.2025. године, у укупном износу од 10.561.469,70 динара. Предложио је да суд отвори поступак стечаја и да се за стечајног управника именује Весна Митрић.

Уз предлог је доставио у фотокопији уговор о закупу пословног простора од 09.05.2023. године, анекс 1 уговора о закупу од 11.06.2024. године, уговор о закупу складишног простора од 09.05.2023. године, записник о примопредаји пословног простора од 07.07.2023. године, записник о примопредаји складишног простора од 07.07.2023. године, фактуре број: 02500123, 02500800, 02500729, 02500730, 02501564, 02501526, 02501527, 02501300, 02501973, 02501301, 02502224, 02502031, 02502574, 02502032, 02502831, 02502753, 02503184, 02502754 и 02503485, као и изводе са сајта Агенције за привредне регистре и Народне банке Србије, извод отворених ставки на дан 02.07.2025. године, решење Агенције за привредне регистре БД 33617/25 од 28.04.2025. године, налог за пуштање менице од 28.04.2025. године и обрачун законске затезне камате од 30.07.2025. године.

Закључком овог суда 6 Ст 125/2025 од 05.08.2025. године наложено је предлагачу да уреди предлог за покретање поступка стечаја и достави документацију у оригиналу или овереној фотокопији.

Поднеском од 14.08.2025. године, предлагач је поступио по налогу суда, уредио предлог за покретање стечајног поступка и доставио је тражену документацију.

Решењем Привредног суда у Београду 6 Ст 125/2025 од 15.08.2025. године покренут је претходни стечајни поступак над стечајним дужником КГ-Катрин Групација 2022 доо Београд, ул. Јурија Гагарина бр. 231, локал 329, матични број 21864773, ПИБ 113425574.

Предлагач је доставио доказ о уплати предујма за покривање трошкова покретања поступка стечаја дана 22.08.2025. године.

На рочишту ради расправљања о постојању разлога за отварање стечајног поступка одржаном дана 25.11.2025. године, предлагач је остао у свему код предлога за покретање стечајног поступка и код навода из предлога. Предложио је да суд отвори стечајни поступак због трајније неспособности плаћања у смислу члана 11. став 2. тачка 1. у вези става 3. Закона о стечају.

Суд је увидом у извод са сајта Народне банке Србије – претрага дужника у принудној наплати утврдио да је на данашњи дан рачун дужника у непрекидној блокади почев од 28.04.2025. године, и то 211 дана, за укупан износ блокаде од 14.318.514,62 динара.

Предлагач, као закуподавац, и стечајни дужник, као купац, закључили су дана 09.05.2023. године уговор о закупу пословног простора ознаке 1.2 у Београду, у пословној згради Робна кућа Београђанка, који се налази на првом спрату, укупне површине 150 м² и уговорено је да ће купац на име закупнине плаћати већи износ од 10,85 евра по м² пословног простора месечно или 8% од месечног нето промета закупца. Након тога су закључили и анекс број 1 уговора дана 11.06.2024. године којим је трајање уговора од 09.05.2023. године продужено за годину дана, до 09.05.2025. године. Поред наведених уговора закључили су и уговор о закупу складишног простора ознаке број 2.1 дана 09.05.2023. године, којим је уговорено да закупнина износи 3,45 евра по м² складишног простора месечно.

Према изводу отворених ставки на дан 02.07.2025. године, предлагач има потраживање по основу закупнина према стечајном дужнику у укупном износу од 1.178.511,01 динара.

Након што је утврдио наводе из приложених доказа и пошто је уплаћен предујам, суд је на рочишту утврдио да је предлог за покретање стечајног поступка основан.

Суд је утврдио да на страни стечајног дужника постоји стечајни разлог трајнија неспособност плаћања из одредбе члана 11. став 2. тачка 1. у вези става 3. тачка 2. Закона о стечају.

Из наведених разлога, суд је усвојио предлог предлагача за отварање стечајног поступка и отворио стечајни поступак над стечајним дужником, на основу одредаба члана 55. став 2. и члана 69. став 1. Закона о стечају, како је одлучено у ставу I, II и III решења.

Избор стечајног управника суд је извршио на основу одредбе члана 20. став 1. и став 2. Закона о стечају, а у вези са чланом 70. став 1. тачка 4. Закона о стечају, те одлучио као у ставу IV изреке решења.

Одлука у ставовима V, VI, VII и VIII изреке решења донета је сагласно члану 70. и члану 71, а у вези са чланом 36. став 1. и чланом 72. Закона о стечају.

Одлука у ставу IX изреке решења, донета је у складу са чланом 70. став. 1. тачка 9. Закона о стечају.

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба Привредном апелационом суду у Београду у року од 8 дана од дана објављивања решења на огласној табли суда, односно од дана достављања решења, а преко овог суда.

